

# **O B E C   K O T E Š O V Á**



## **UZNESENIA č. 55-62/2024**

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej,**

**konaného dňa 13. 12. 2024**

### **Uznesenie č. 55 /2024**

#### **Schválenie programu zasadnutia OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
  - a) program zasadnutia OZ
  - b) zloženie návrhovej komisie

### **Uznesenie č. 56/2024**

#### **Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
  - a) stanovisko starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

### **Uznesenie č. 57/2024**

#### **Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 7/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
  - a) rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 7/2024.

### **Uznesenie č. 58/2024**

#### **Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2025 - 2027**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
  - a) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Programového rozpočtu Kotešová na roky 2025 – 2027,
2. schvaľuje
  - a) Programový rozpočet obce Kotešová vrátane programov a podprogramov na rok 2025.
3. berie na vedomie
  - a) návrh rozpočtu na roky 2026 – 2027.
4. poveruje
  - a) starostu obce v rozpočtovom opatrení upraviť rozpočet na strane príjmov a výdavkov k 31. 12. 2024 a predložiť toto rozpočtové opatrenie poslancom OZ na vedomie v najbližšom zasadnutí OZ v roku 2025

### **Uznesenie č. 59/2024**

#### **Všeobecné záväzné nariadenie obce Kotešová č. 3/2024 o miestnom poplatku za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje:

a) Všeobecné záväzné nariadenie obce Kotešová č. 3/2024 o miestnom poplatku za rozvoj

#### **Uznesenie č. 60/2024**

#### **Žiadosti občanov: Odpredaj parcely – Mgr. Milena Lukáčová, 013 61 Kotešová 418**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **Prevod** nehnuteľného majetku, novovzniknutá parcela C-KN č. 1125/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 1125/1 zastavaná plocha a nádvorie výmere 1668 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2226 – obec Kotešová, katastrálne územie Kotešová, na základe vyhotoveného geometrického plánu č.47353210-225/2024, vyhotovil p. Stanislav Klobucký dňa 9. 11. 2024, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Božena Harvancová dňa 12. 11. 2024 pod č. G1- 655/2024.

b) Spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 15, písm. f), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce a Zásad hospodárenia s majetkom obce Kotešová, schválených uznesením č. 60/2023, zo dňa 6. 12. 2023, účinné od 1. 1. 2024, s poukázaním na Článok 4, ods.1, písm.a), bod 1., Článok 21, bod 1, kupujúcej Mgr. Milenej Lukáčovej, trvale bytom 013 61 Kotešová č. 418, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva. Prípád hodný osobitného zreteľa je v tom, že pri kúpe pozemku pod stavbu, bola táto novovzniknutá parcela riadne oplotená vybudovaním oplotením a to betónovým múrikom a plotom, ako súčasť jej parcely, pričom až na upozornenie obce Kotešová bolo, zistené, že táto časť pozemku jej nepatrí a je vo vlastníctve obce Kotešová, aj keď sa o túto nehnuteľnosť riadne starala, udržiavala ju ako svoju. Obec Kotešová, túto parcelu bezprostredne nepotrebuje pre budúcu realizáciu výstavby v tomto priestore, ani neplánuje jej využitie vo verejnom záujme a preto ju odpredáva kupujúcej do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

c) **Za týchto podmienok:** Celková výmera je 53 m<sup>2</sup> kúpnu cenu 25.-€ / 1 m<sup>2</sup>, celková suma za odpredaj pozemku je 1325.- € (slovom tisíctristodvadsaťpäť eur) v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kotešová, schválených uznesením č. 60/2023, zo dňa 6. 12. 2023, účinné od 1. 1. 2024, s poukázaním na Článok 4, ods.1, písm.a), bod 1., Článok 21, bod 1, kde hodnota odpredávaného majetku za takúto výmeru ako prípad hodný osobitného zreteľa, kde je stanovená sadzba za výmeru od 50 do 100 m<sup>2</sup> vo výške 25.-€ za 1 m<sup>2</sup>. Náklady spojené s návrhom na vklad znášajú kupujúci.

#### **Uznesenie č. 61/2024**

#### **Príkaz na inventarizáciu majetku obce Kotešová**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) Príkaz na inventarizáciu majetku obce Kotešová za rok 2024.

#### **Uznesenie č. 62/2024**

#### **Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2025,

2. poveruje

a) hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle schváleného Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025.

---

PhDr. Mgr. Peter Mozolík  
starosta obce

Vyvesené: 16.12.2024

Zvesené: 31.12.2024